

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTATILOR

SENAT

LEGE

Pentru modificarea și completarea art. 51 al Legii nr. 422 din 18/07/2001 cu modificările și completările ulterioare,

privind protejarea monumentelor istorice

Parlamentul adoptă prezenta lege:

Art. I.- Legea nr. 422 din 18/07/2001 publicată în 24/07/2001, publicată în Monitorul oficial al României, Partea I, nr. 407 din 24/07/2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La art.51, pct.(3) se introduce litera (d) cu următorul cuprins:

d) activități de edificarea sau modificarea construcțiilor civile și agroindustriale, care necesită eliberarea autorizațiilor de construire.

2. Alin (4) al art.51, se modifică și se completează cu litera (a) și litera (b) și va avea un nou cuprins după cum urmează:

a) Timbrul se aplică inclusiv persoanelor fizice și juridice care solicită eliberarea autorizației de construire pentru investițiile în construcții civile și agroindustriale. Pentru locuințele persoanelor fizice, taxa de timbru se percepe începând cu nivelul P1 al construcției;

b) Valoarea acestei taxe este diferențiată conform anexelor, parte integrantă a legii.

3. După aliniatul 6 al art. 51, se introduce un nou alineat, alineatul (7) cu următorul cuprins:

(7) Din sumele încasate, ca urmare a aplicării taxei timbrului monumentelor istorice, potrivit literei (b) al alin. (4), 50% din totalul încasărilor se transferă la sfârșitul fiecărui trimestru bugetar, Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, pentru a fi gestionate în regim extrabugetar prin Institutul Național al Patrimoniului, iar 50% rămâne în bugetul Consiliilor județene, și va fi utilizată în mod exclusiv pentru alocări de fonduri la obiectivele de patrimoniu de interes județean și local, cu avizul imperativ al Direcțiilor pentru Cultură și Patrimoniului Cultural.

Art. II. Modalitățile de percepere, încasare, virare, utilizare și evidențiere a sumelor rezultate din aplicarea acestei taxe de timbru, prevăzute la art. art.51, pct.(3) lit.d. și art.51 alin. (4) lit. a din prezenta lege, se stabilesc prin Norme metodologice elaborate de către Ministerul Culturii și Patrimoniului Național în colaborare cu Ministerul Finanțelor Publice și aprobate prin Hotărâre de Guvern, În termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a legii.

Acest proiect de lege a fost adoptat de Senat în ședința dincu respectarea prevederilor art.76 alin(1) din Constituția României, revizuită.

Președintele Camerei Deputaților

Roberta Alma ANASTASE

Președintele Senatului

Mircea GEOANĂ

MEDIU RURAL

EURO/mp Ad

TIP CONSTRUCȚIE/ARIE DESFĂȘURATĂ	Sub 100 mp Ad	Între 100 – 200 mp Ad	Peste 200 mp Ad
LOCUIȚE	0,50	1,00	1,50
LOCUIȚE DE VACANȚĂ	1,00	2,00	2,00

LOCUIȚA DE VACANȚĂ – construcție cu caracter sezonier

CONSTRUCȚII CU FUNCȚII CULTURALE

SANITARE, SPORT, ÎNVĂȚĂMÂNT, SERVICII..... 1 EURO/mp Ad

CONSTRUCȚII AGRO-INDUSTRIALE..... 1,5 EURO/mp Ad

CONSTRUCȚII CU FUNCȚII PUBLICE..... 1,5 EURO/mp Ad
(săli polivalente, activități necreative, birouri,
bănci, garaje, gări, aerogări, clădiri administrative etc.)

CONSTRUCȚII COMERCIALE ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ..... 2 EURO/mp Ad

CONSTRUCȚII TURISTICE – hoteluri, moteluri, pensiuni, cabane, case de vacanță, sate
de vacanță

- până la 500 m..... 2 EURO/mp Ad
- peste 500 m..... 1,5 EURO/mp Ad

Distanța se calculează în funcție de depărtarea construcției propuse față de un imobil
(construcție - mănăstire, biserică, casă, castel, conac, cetate – sit arheologic, peisaj,
cultural, zonă protejată), monument istoric, înscris în Lista Monumentelor Istorice.

ANEXA 2

**CENTRE URBANE
(altele decât municipiul București)**

EURO/mp Ad

LOCUIŢE UNIFAMILIALE	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	1,00	1,50	2,00

EURO/mp Ad

LOCUIŢE COLECTIVE	ANL/PARTICULARE
Blocuri Ansambluri rezidențiale	1,50

EURO/mp Ad

INDUSTRIALE	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	3,00	5,00	6,00

EURO/mp Ad

- COMERȚ, - ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, - BIROURI, - BĂNCI,	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	2,00	3,00	4,00

FUNȚII PUBLICE	EURO/mp Ad
	2,00

FUNȚIILE PUBLICE - săli polivalente, activități nerecreative, gări, aerogări, clădiri Administrative

EURO/mp Ad

- CULTURALE, - SANITARE - SPORT, - ÎNVĂȚĂMÂNT - SERVICII	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	1,00	1,50	2,00
	1,50	2,00	2,50

TURISM	EURO/mp Ad		
	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	1,50	2,00	2,50

Hotel, motel, pensiune, cabană, sat de vacanță

ANEXA 3

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

LOCUINȚE UNIFAMILIALE	ZONA	EURO/mp Ad		
		sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	O	2,00	2,50	3,00
	I	1,50	2,00	2,50
	II	1,50	1,75	2,00
	III	1,00	1,25	1,50

LOCUINȚE COLECTIVE	ZONA	EURO/mp Ad	
		ANL/PARTICULARE	
Blocuri, Ansambluri rezidențiale	O	3,00	
	I	2,00	
	II	1,50	
	III	1,00	

INDUSTRIALE	ZONA	EURO/mp Ad		
		sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	O	5,00	5,00	7,00
	I	2,00	4,00	6,00
	II	1,50	3,00	5,00
	III	1,00	2,00	4,00

- COMERȚ - ALIMENTAȚIE PUBLICĂ - BIROURI, - BĂNCI	ZONA	EURO/mp Ad		
		sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	O	6,00	6,50	7,00
	I	5,00	5,50	6,00
	II	4,00	4,00	3,50
	III	3,00	3,00	3,50

EURO/mp Ad

FUNCTII PUBLICE	ZONA	EURO/mp Ad
	O	4,00
	I	3,00
	II	2,00
	III	1,50

FUNCTIILE PUBLICE - săli polivalente, activități nerecreative, gări, aerogări, clădiri administrative

EURO/mp Ad

TURISM	ZONA	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	O	5,00	6,00	7,00
	I	3,50	4,00	3,00
	II	2,50	3,00	2,00
	III	1,50	2,00	1,00

Hotel, motel, pensiune, cabană, sat de vacanță

EURO/mp Ad

- CULTURALE, - SANITARE, - SPORT, - ÎNVĂȚĂMÂNT, - SERVICII	ZONA	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	O	2,00	2,50	3,00
	I	1,50	1,50	2,00
	II	1,00	1,00	1,50
	III	1,00	1,00	1,00